

NAMIRIAL SPA - SPECIFICHE FILE CSV PER IMPORTAZIONE DATI LOCAZIONI BREVI Certificazione Unica

Creare un file di tipo csv con campi separati da ","

Indicare per ogni rigo i seguenti dati nell'ordine indicato avendo cura di separarli con il carattere ";" e di inserire un invio al termine di ogni rigo

Ordinare i rigi per CODICE FISCALE SOSTITUTO D'IMPOSTA e per CODICE FISCALE (o in assenza per COGNOME e NOME) percipiente.

Ord.	Col.	Dato	se non impostato
1	A	CODICE FISCALE SOSTITUTO D'IMPOSTA	obbligatorio
2	B	CODICE FISCALE percipiente	vuoto;obbligatorio se mancano campi 3 e 4
3	C	COGNOME percipiente	vuoto;obbligatorio se manca campo 2
4	D	NOME percipiente	vuoto;obbligatorio se manca campo 2
5	E	sesso	vuoto
6	F	data di nascita (ggmmaaaa o gg/mm/aaaa)	vuoto
7	G	comuneo stato estero di nascita (codice Belfiore o Comune/Stato per esteso)	vuoto
8	H	comune o stato estero di residenza (codice Belfiore o Comune/Stato per esteso)	vuoto; necessario solo per percipienti esteri
9	I	indirizzo residenza	vuoto; necessario solo per percipienti esteri
10	J	Test Erede (SI=1)	zero
11	K	Eventi Eccezionali	zero
12(38)	L	città estera di residenza	vuoto; necessario solo per percipienti esteri
13(39)	M	codice fiscale estero	vuoto; necessario solo per percipienti esteri
14(53)	N	indirizzo mail (tradizionale) percipiente (per invio certificazioni)	vuoto
15(54)	O	indirizzo mail (PEC) percipiente (per invio certificazioni)	vuoto
16	P	Numero contratti locazione	zero
17	Q	Test Unità immobiliare intera (SI=1)	zero
18	R	Test Unità immobiliare parziale (SI=1)	zero
19	S	ANNO	anno riferimento CU (es 2021 per CU2022)
20	T	Durata contratto (in giorni)	zero
21	U	Comune immobile (codice Belfiore o Comune per esteso)	vuoto
22	V	Tipologia (via, piazza, ecc.)	vuoto
23	W	Indirizzo	vuoto
24	X	N. civico	vuoto
25	Y	Scala	vuoto
26	Z	Interno	vuoto
27	AA	Importo corrispettivo	zero
28	AB	Ritenuta operata	zero
29	AC	Locatore non proprietario (SI=1)	zero
30	AD	Sezione Urbana / Comune catastale	vuoto
31	AE	Foglio	vuoto
32	AF	Particella - Numeratore	vuoto
33	AG	Particella - Denominatore	vuoto
34	AH	Subalterno	vuoto
35	AI	denominazione SOSTITUTO D'IMPOSTA	VUOTO (Facoltativo: serve per caricare eventuale sostituto mancante)
36	AJ	comune SOSTITUTO D'IMPOSTA (codice Belfiore o denominazione Comune)	VUOTO (Facoltativo: serve per caricare eventuale sostituto mancante)
37	AK	indirizzo SOSTITUTO D'IMPOSTA	VUOTO (Facoltativo: serve per caricare eventuale sostituto mancante)

Es.

06685456851;LVNDGI63M07M089K;LAVINIA;DIEGO;;;;;0;0;;;lavinia63@virgilio.it;lavinia63@postacertificata.it;1;0;1;0;22;G888;viale;Marconi;5-B;2;6;400;82;0;;;;;;;

NB. Se gli importi hanno decimali utilizzare la VIRGOLA come separatore fra la parte intera e i decimali.

NB. Comune e indirizzo del sostituto sono da intendersi:
il domicilio fiscale (o la sede attività se diversa);